

Berita Acara Pemberian Penjelasan
PEMBANGUNAN GEDUNG CONVENTION HALL FAKULTAS ISIP TAHAP 2
UNIVERSITAS ANDALAS

Nomor : T/03/UN.16.38/ PL.01.01/BAPP/PTNBH/2024

Pada hari ini, 19 Maret 2024, telah dibuat Berita Acara Pemberian Penjelasan untuk paket pekerjaan:

Kode Tender : 1358302

Nama Tender : Pembangunan Gedung Convention Hall Fakultas ISIP Tahap 2 Universitas Andalas

Nilai Total HPS : Rp. 6.499.996.696,91

Metode Pemilihan : Tender

Metode Evaluasi : Harga Terendah Sistem Gugur

A. Daftar Pertanyaan Peserta Berikut Jawabannya

Pembukaan

Assalamualaikum wr.wb.

Selamat pagi peserta tender, dipersilahkan menggunakan kesempatan ini untuk bertanya berkaitan dengan Dokumen Pemilihan Pembangunan Gedung Convention Hall Fakultas ISIP Tahap 2 Universitas Andalas.

- Bab

Pertanyaan Peserta 6473302 19 Maret 2024 09:03

Asalamualaikum Wr.Wb.

Selamat Pagi Pokja Pemilihan : Pembangunan Gedung Convention Hall Fakultas ISIP Tahap 2

Ada beberapa hal yang ingin kami tanyakan :

1. Apakah untuk Pelaksana Bisa menggunakan SKK Manager Lapangan Pelaksana Pekerjaan Gedung Jenjang 6 ?
2. Apakah Kapasitas Peralatan harus sesuai Dokumen Lelang ?
3. Apakah Pekerjaan Ini diberikan Uang Muka ?
4. Didalam Analisa Pas.Panel Listrik DP.1 terdapat dua Indeks yang berbeda, Manakah yang di pakai ?

Terima kasih.

Jawaban Pembangunan Gedung Convention Hall Fakultas ISIP Tahap 2 Universitas Andalas 19 Maret 2024 12:43

Yth. Peserta 6473302

Menjawab Pertanyaan Saudara :

1. Boleh
2. Tidak, yang di Dokumen adalah kapasitas minimal.
3. Tidak diberikan
4. Dipakai indeks yang 14 (sebelah kiri tampilan Analias BOQ)

LDP & Spesifikasi - Bab

Pertanyaan Peserta 6440302 19 Maret 2024 09:14

Yth, Pokja :

1. Apakah untuk tender ini mensyaratkan Surat Dukungan Ketersediaan Bahan (Besi, Aluminium & ACP)?
2. Pelaksana disyaratkan SKK jenjang 4, apakah boleh yg lebih jenjang yg lebih tinggi?
3. Petugas K3 apakah boleh yang memiliki SKA?

Terima Kasih

Jawaban Pembangunan Gedung Convention Hall Fakultas ISIP Tahap 2 Universitas Andalas 19 Maret 2024 12:44

Yth Peserta 6440302

Menjawab Pertanyaan Saudara :

1. Ya, untuk ACP motif Granit chip Unand
2. Boleh, maksimal jenjang 6
3. Boleh yang memiliki SKA K3 Konstruksi

Syarat Dokumen Pemilihan - Bab Syarat Dokumen Pemilihan

Pertanyaan Peserta 6444302 19 Maret 2024 09:18

kepada yth : pokja pemilihan

1. apakah jenis pekerjaan ini item pekerjaannya menggunakan kontrak harga satuan atau lumpsum
2. apakah personil pelaksana bisa menggunakan jenis SKK Manager Lapangan Pelaksanaan Pekerjaan Gedung (Jenjang 6) yang model baru dari LPJK

Jawaban Pembangunan Gedung Convention Hall Fakultas ISIP Tahap 2 Universitas Andalas 19 Maret 2024 12:47

Kepada Yth Peserta 6444302

Menjawab pertanyaan Saudara :

1. Kontrak Harga Satuan
2. Boleh

- Bab

Pertanyaan Peserta 6441302 19 Maret 2024 09:19

Yth. Pokja Pemilihan

1. Untuk personil Pelaksana, Apakah bisa menggunakan SKK Manajer Lapangan Pelaksanaan Pekerjaan Gedung jenjang 6 atau SKK Ahli Muda Teknik Bangunan Gedung jenjang 7?
2. Apakah kapasitas alat yang disyaratkan dalam LDP adalah kapasitas minimal?
3. Apakah paket pekerjaan ini bisa mengambil uang muka?
4. Apakah ada daftar Mata Pembayaran Utama (MPU)?
5. Dalam RAB ME: Kabel Twisted 4 x 35mm dari gardu ke panel utama dilantai 1, sedangkan dalam Analisa : Pas. Kabel NYFGbY 4 x 35 mm² Supreme, mana yang akan diikuti? Karena dari segi harga sangat jauh berbeda.
6. Berapa persen minimal untuk Overhead & profit?

Terimakasih atas jawaban Pokja.

Jawaban Pembangunan Gedung Convention Hall Fakultas ISIP Tahap 2 Universitas Andalas 19 Maret 2024 12:47

Kepada Yth Peserta R 6441302

1. Boleh diganti dengan SKK Manajer Lapangan Pelaksanaan Pekerjaan Gedung jenjang 6.
2. Iya , kapasitas minimal.
3. Tidak diberikan uang muka
4. Ada.
5. Menggunakan Kabel NYFGbY 4 x 35 mm2 Supreme.
6. Sesuai dengan dokumen spesifikasi teknis dan Analisa di BOQ

BOQ - Bab

Pertanyaan Peserta 6440302 19 Maret 2024 09:21

Pokja Yth,

RAB / BOQ yang diberikan ada 2, mana yang dipakai? Blangko kosong RAB Convention Hall tahap 2.xlsx atau BOQ CH FISIP Unand Tahap 2 2024 Revisi.pdf.

Terima Kasih

Jawaban Pembangunan Gedung Convention Hall Fakultas ISIP Tahap 2 Universitas Andalas 19 Maret 2024 12:49

Kepada Yth Peserta R 6440302

BOQ yang dipakai sesuai yang ada di Sistem SPSE, BOQ lainnya hanya sebagai acuan.

- Bab

Pertanyaan Peserta 6445302 19 Maret 2024 09:42

Pokja yth :

1. untuk pelaksana apakah boleh SKK pelaksana lapangan pekerjaan gedung madya jenjang 5 atau skk manajer lapangan pelaksanaan pekerjaan gedung jenjang 6. mohon pertimbangannya
2. untuk petugas keselamatan konstruksi apakah boleh SKK ahli muda k3 konstruksi jenjang 7, mohon pertimbangannya

Jawaban Pembangunan Gedung Convention Hall Fakultas ISIP Tahap 2 Universitas Andalas 19 Maret 2024 12:50

Kepada Yth Peserta R 6445302

Menjawab pertanyaan Saudara :

1. Boleh.
2. Boleh

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Universitas Andalas

ttd,

MATA PEMBAYARAN UTAMA [M P U]

KEGIATAN : PENAMBAHAN/ RENOVASI SARANA DAN PRASARANA FISIK KAMPUS
PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GEDUNG CONVENTION HALL FISIP TAHAP 2
LOKASI : FAKULTAS ILMU SOSIAL & ILMU POLITIK (FISIP) UNIVERSITAS ANDALAS
TAHUN ANGGARAN : 2024

NO.	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	VOLUME	BOBOT (%)
1	2	3	4	7
1.	Pembesian Ulir	KG	84,759.83	27.38
2.	Beton Ready Mix K- 300	M3	520.37	13.52
3.	Pek. Pas. Aluminium Composite Panel (ACP) Motif Granit Chip + Rangka	M2	414.63	9.42
4.	Bekisting Balok	M2	891.94	4.83
5.	Pembesian Polos	KG	14,132.85	4.48
6.	Bekisting Kolom	M2	816.10	4.35
7.	Bekisting Lantai	M2	593.75	4.21
8.	Pek. Rangka Plafond Besi Hollow Galvanis 40.40.2	M2	549.05	3.47
9.	Pasang Granit 60 x 60 cm Polished Merk Granito	M2	446.46	2.30
10.	Kabel Twisted 4 x 35 mm' dari Gardu ke Panel Utama di Lt. 1 Supreme	M'	195.00	1.49
11.	Pas. AC Type Split Wall Mounted 18000 Btuh (Standar) Panasonic	UNIT	10.00	1.47
12.	Pengadaan Cincin Sumuran Ø 1.20 m' (Diameter Luar)	CINCIN	150.00	1.35
13.	Pek. Pemasangan Plafond PVC Sunda Plafond Tipe King Fon	M2	549.05	1.23
14.	Pasang Dinding Granit 60 x 60 cm Unpolished (Toilet) Granito	M2	136.08	1.11
	JUMLAH			80.61

Pembangunan Gedung Convention Hall Fakultas ISIP Tahap 2 Universitas Andalas