

## Persyaratan Kualifikasi Peserta

Identitas Peserta	
Nama	CV. JAYA BANGUN PERSADA
NPWP	72.953.914.8-201.000
Alamat	KOMP. ANDALAS MAKMUR H NO.2 RT.004 RW. 003 KUBU DALAM PARAK KARAKAH
Telp	-
Fax	
Email	jay*****@yahoo.co.id

Ijin Usaha					
Izin Usaha	Nomor Surat	Berlaku Sampai	Instansi Pemberi	Kualifikasi	Klasifikasi
Sertifikat Badan Usaha (SBU)	0.1371.06.016.1.03.84251	5 Juni 2024	LPJK	Kecil	BG004 - Jasa Pelaksana Konstruksi Bangunan Komersial BG009 - Jasa Pelaksana Konstruksi Bangunan Gedung Lainnya BG008 - Jasa Pelaksana Konstruksi Bangunan Kesehatan BG007 - Jasa Pelaksana Konstruksi Bangunan Pendidikan
Nomor Induk Berusaha (NIB)	0220107732113	Seumur Hidup	Lembaga OSS - BKPM	Kecil	F42912 - KONSTRUKSI I

BANGUNAN  
PELABUHAN  
BUKAN  
PERIKANAN|  
F43904 -  
PEMASANGA  
N  
KERANGKA  
BAJA|G46523  
-  
PERDAGAN  
GAN BESAR  
PERALATAN  
TELEKOMUN  
IKASI|G4690  
0 -  
PERDAGAN  
GAN BESAR  
BERBAGAI  
MACAM  
BARANG|F43  
301 -  
PENGERJAA  
N  
PEMASANGA  
N KACA  
DAN  
ALUMUNIUM|  
F41019 -  
KONSTRUKS  
I GEDUNG  
LAINNYA|G4  
6693 -  
PERDAGAN  
GAN BESAR  
ALAT  
LABORATOR  
IUM,  
FARMASI  
DAN  
KEDOKTERA  
N|F41018 -  
KONSTRUKS  
I GEDUNG  
TEMPAT  
HIBURAN  
DAN  
OLAHRAGA|  
G46512 -  
PERDAGAN

GAN BESAR  
PIRANTI  
LUNAK|F410  
11 -  
KONSTRUKS  
I GEDUNG  
TEMPAT  
TINGGAL|F4  
2911 -  
KONSTRUKS  
I  
BANGUNAN  
PRASARANA  
SUMBER  
DAYA  
AIR|F43211 -  
INSTALASI  
LISTRIK|G46  
591 -  
PERDAGAN  
GAN BESAR  
MESIN  
KANTOR  
DAN  
INDUSTRI,  
SUKU  
CADANG  
DAN  
PERLENGKA  
PANNYA|F41  
016 -  
KONSTRUKS  
I GEDUNG  
PENDIDIKAN  
|F43309 -  
PENYELESAI  
AN  
KONSTRUKS  
I  
BANGUNAN  
LAINNYA|F43  
304 -  
DEKORASI  
INTERIOR|F4  
3303 -  
PENGEKATA  
N|F41014 -  
KONSTRUKS  
I GEDUNG  
PERBELANJ

AAN|G46691  
-  
PERDAGAN  
GAN BESAR  
BAHAN DAN  
BARANG  
KIMIA  
DASAR|F433  
05 -  
DEKORASI  
EKSTERIOR|  
F43221 -  
INSTALASI  
SALURAN  
AIR  
(PLAMBING)  
|N77100 -  
AKTIVITAS  
PENYEWAA  
N DAN  
SEWA  
GUNA  
USAHA  
TANPA HAK  
OPSI MOBIL,  
BUS, TRUK  
DAN  
SEJENISNYA  
|F42114 -  
KONSTRUKS  
I JALAN REL  
DAN  
JEMBATAN  
REL|F42213  
-  
KONSTRUKS  
I  
BANGUNAN  
ELEKTRIKAL|  
N77302 -  
AKTIVITAS  
PENYEWAA  
N DAN  
SEWA  
GUNA  
USAHA  
TANPA HAK  
OPSI ALAT  
TRANSPORT  
ASI DARAT

BUKAN  
KENDARAAN  
BERMOTOR  
RODA  
EMPAT  
ATAU  
LEBIH|F4311  
0 -  
PEMBONGK  
ARAN|G4663  
6 -  
PERDAGAN  
GAN BESAR  
BAHAN  
KONSTRUKS  
I DARI  
KAYU|F4211  
1 -  
KONSTRUKS  
I JALAN  
RAYA|F4390  
3 -  
PEMASANGA  
N ATAP  
/ROOF  
COVERING|  
G46599 -  
PERDAGAN  
GAN BESAR  
MESIN,  
PERALATAN  
DAN  
PERLENGKA  
PAN  
LAINNYA|F41  
015 -  
KONSTRUKS  
I GEDUNG  
KESEHATAN|  
F43902 -  
PEMASANGA  
N  
PERANCAH  
(STEIGER)  
|G46599 -  
PERDAGAN  
GAN BESAR  
MESIN,  
PERALATAN  
DAN

PERLENGKA  
PAN  
LAINNYA|F41  
015 -  
KONSTRUKS  
I GEDUNG  
KESEHATAN|  
F43902 -  
PEMASANGA  
N  
PERANCAH  
(STEIGER)  
|G46491 -  
PERDAGAN  
GAN BESAR  
PERALATAN  
DAN  
PERLENGKA  
PAN RUMAH  
TANGGA|F42  
112 -  
KONSTRUKS  
I JEMBATAN  
DAN JALAN  
LAYANG|G46  
511 -  
PERDAGAN  
GAN BESAR  
KOMPUTER  
DAN  
PERLENGKA  
PAN  
KOMPUTER|  
F42211 -  
KONSTRUKS  
I JARINGAN  
SALURAN  
IRIGASI|F422  
12 -  
KONSTRUKS  
I  
BANGUNAN  
PENGOLAHA  
N,  
PENYALURA  
N DAN  
PENAMPUN  
GAN AIR  
MINUM, AIR  
LIMBAH

DAN  
DRAINASE|F  
42113 -  
KONSTRUKS  
I LANDASAN  
PACU  
PESAWAT  
TERBANG|G  
46530 -  
PERDAGAN  
GAN BESAR  
MESIN,  
PERALATAN  
DAN  
PERLENGKA  
PAN  
PERTANIAN|  
F41012 -  
KONSTRUKS  
I GEDUNG  
PERKANTOR  
AN|F43302 -  
PENGERJAA  
N LANTAI,  
DINDING,  
PERALATAN  
SANITER  
DAN  
PLAFON|F41  
020 -  
PEMASANGA  
N  
BANGUNAN  
KONSTRUKS  
I  
PRAFABRIKA  
SI UNTUK  
KONSTRUKS  
I  
GEDUNG|F4  
1017 -  
KONSTRUKS  
I GEDUNG  
PENGINAPA  
N|H52292 -  
JASA  
EKSPEDISI  
MUATAN  
KERETA API  
DAN

					EKSPEDISI ANGKUTAN DARAT (EMKA & EAD) F43291 - INSTALASI MEKANIKAL  F41013 - KONSTRUKS I GEDUNG INDUSTRI G4 6100 - PERDAGAN GAN BESAR ATAS DASAR BALAS JASA (FEE) ATAU KONTRAK H 52101 - PERGUDAN GAN
Izin Usaha Jasa Konstruksi (IUJK)	127.1/PK-IUJK /DPMPSTSP/VII- 2021	Seumur Hidup	DPMPSTSP KOTA PADANG	Kecil	BG004 - Jasa Pelaksana Konstruksi Bangunan Komersial BG 007 - Jasa Pelaksana Konstruksi Bangunan Pendidikan B G009 - Jasa Pelaksana Konstruksi Bangunan Gedung Lainnya BG00 8 - Jasa Pelaksana Konstruksi Bangunan Kesehatan
Surat Izin Usaha Perdagangan (SIUP)	0220107732113	Seumur Hidup	Lembaga OSS - BKPM	Kecil	G46100 - PERDAGAN GAN BESAR ATAS DASAR



BALAS JASA  
(FEE) ATAU  
KONTRAK|G  
46523 -  
PERDAGAN  
GAN BESAR  
PERALATAN  
TELEKOMUN  
IKASI|G4690  
0 -  
PERDAGAN  
GAN BESAR  
BERBAGAI  
MACAM  
BARANG|G4  
6693 -  
PERDAGAN  
GAN BESAR  
ALAT  
LABORATOR  
IUM,  
FARMASI  
DAN  
KEDOKTERA  
N|G46512 -  
PERDAGAN  
GAN BESAR  
PIRANTI  
LUNAK|G465  
91 -  
PERDAGAN  
GAN BESAR  
MESIN  
KANTOR  
DAN  
INDUSTRI,  
SUKU  
CADANG  
DAN  
PERLENGKA  
PANNYA|G46  
691 -  
PERDAGAN  
GAN BESAR  
BAHAN DAN  
BARANG  
KIMIA  
DASAR|N771  
00 - JASA  
PERSEWAA

N DAN  
SEWA  
GUNA  
USAHA  
TANPA HAK  
OPSI MOBIL,  
BUS, TRUK  
DAN  
SEJENISNYA  
|N77302 -  
JASA  
PERSEWAA  
N DAN  
SEWA  
GUNA  
USAHA  
TANPA HAK  
OPSI ALAT  
TRANSPORT  
ASI DARAT  
BUKAN  
KENDARAAN  
BERMOTOR  
RODA  
EMPAT  
ATAU  
LEBIH|G4663  
6 -  
PERDAGAN  
GAN BESAR  
BAHAN  
KONSTRUKS  
I DARI  
KAYU|G4659  
9 -  
PERDAGAN  
GAN BESAR  
MESIN,  
PERALATAN  
DAN  
PERLENGKA  
PAN  
LAINNYA|G4  
6491 -  
PERDAGAN  
GAN BESAR  
PERALATAN  
DAN  
PERLENGKA  
PAN RUMAH

					TANGGAIG4 6511 - PERDAGAN GAN BESAR KOMPUTER DAN PERLENGKA PAN KOMPUTER  G46530 - PERDAGAN GAN BESAR MESIN, PERALATAN DAN PERLENGKA PAN PERTANIAN
Tanda Daftar Perusahaan (TDP)	03.07.3.46.011985	Seumur Hidup	BPMP2T KOTA PADANG	Kecil	G46633 - PERDAGAN GAN BESAR GENTENG, BATU BATA, UBIN DAN SEJENISNYA DARI TANAH LIAT, KAPUR, SEMEN ATAU KACA
Surat Izin Gangguan (SIG)	1413/IG-NI /BPMP2T/VI/2015	Seumur Hidup	BPMP2T KOTA PADANG	Kecil	

Akta	
<b>Akta Pendirian</b>	
<b>Nomor</b>	01
<b>Tanggal Surat</b>	10 April 2015
<b>Notaris</b>	ERIYAN TONI, SH,M.Kn
<b>Akta Perubahan Terakhir</b>	

<b>Nomor</b>	02
<b>Tanggal Surat</b>	23 April 2021
<b>Notaris</b>	MEUTHIA ANWAR S.H., M.Kn.

Pemilik			
Nama Pemilik	Nomor KTP	Alamat	Saham
OMAR SULEIMAN	3175010308820009	Jl. Gaduang Rt/Rw 01 /04 Koto Panjang Iku Koto	99.0 %
ALBIRANDI	1371022402920007	Komplek Andalas Makmur Blok H/2, Rt/Rw 04/03	1.0 %

Pengurus				
Nama	Alamat	Jabatan	Tanggal Mulai Menjabat	Tanggal Akhir Menjabat
OMAR SULEIMAN	Jl. Gaduang Rt/Rw 01/04	DIREKTUR	10 April 2015	10 April 2025
ALBIRANDI	Komplek Andalas Makmur Blok H/2 Rt/Rw 04/03	WAKIL DIREKTUR	10 April 2015	10 April 2025
HENKY GUNTUR	Jl. M. Thamrin No. 88 B Rt/Rw 02/01	KOMISARIS	10 April 2015	10 April 2025

Tenaga Ahli				
Nama	Tanggal Lahir	Pendidikan	Pengalaman Kerja	Profesi/Keahlian
Syukri Satria	8 Juni 1991	D3 (Ahli Madya)	7 Tahun	Sipil
Deski Angga Alfandri	9 Desember 1997	D3 (Ahli Madya)	3 Tahun	Site Manager

Pengalaman				
Pekerjaan	Lokasi	Instansi Pemberi Tugas	Nilai Kontrak	Nomor Kontrak
PENGADAAN MEUBELAIR CUSTOM YANG MELEKAT PADA RUMAH DINAS	JL. TAMAN SISWA NO 1 PADANG DINAS PUPR PROVINSI SUMATEA BARAT	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat	Rp. 199.969.100,00	28/KPA-PSPA/SPK /MBR/XI-2019
Pengadaan Pentas dan Interior Aula Rumah Sakit Stroke Nasional Bukittinggi	Bukittinggi	Kementerian Kesehatan	Rp. 198.000.000,00	PL-MR. 00.06.0060.2019 28 November 2019
Pembangunan Mesjid Semen Padang Hospital	Padang	PT Farози Utama Mandiri	Rp. 399.585.000,00	009/SPK/PMSPH /VI/21
Proyek Pembangunan Rumah Sakit Pratama Solok Selatan	SOLOK SELATAN	PT Rimbo Arafah Kso	Rp. 556.446.200,00	'PD.01/7/6/1/D5 /GM/C.TBS-20
Pekerjaan Perbaikan Atap Gudang Baru	Padang	PT.PLN (Persero)	Rp. 191.666.145,00	0091.SPK./DAN. 01.02/C22090000 /2021
Renovasi Gedung Administrasi Lantai 3	Padang	Politeknik Negeri Padang	Rp. 199.305.514,00	1574/PL9.23/SP /2021
Kantor Pertanahan Lubuk Basung	Padang	Perorangan	Rp. 22.628.079,00	010/SPK/PIMPLB /VII/21
Rehab dan Pemugaran Ruang PPID Universitas Andalas	Padang	Universitas Andalas	Rp. 661.733.280,00	T/02/UN16.21.4/PL. 01.01/Kontrak /Pemb/PNBP /Unand/2021

Pekerjaan Sedang Berjalan				
Pekerjaan	Lokasi	Instansi Pemberi Tugas	Nilai Kontrak	Nomor Kontrak

--

Peralatan								
Nama Alat	Jumlah	Kapasitas	Merk /Tipe	Tahun Pembuatan	Kondisi	Lokasi Sekarang	Status Kepemilikan	Bukti Kepemilikan
Mesin Paku Tembak	4			2019	Baik	PADANG	Milik Sendiri	
Mobil Pick Up L300	1	2.2 ton	Mitsubishi /L300	2017	Baik	Padang	Milik Sendiri	STNK
steger	100			2019	Baik	Padang	Milik Sendiri	
Gergaji Mesin	1		Makita	2020	Baik	Padang	Milik Sendiri	
Bor Tangan	1		Makita	2021	Baik	Padang	Milik Sendiri	Milik Sendiri
Gun Sealant	10			2021	Baik	Padang	Milik Sendiri	

Bukti KSWP		
Nama Peserta	NPWP	Status
CV. JAYA BANGUN PERSADA	72.953.914.8-201.000	

Persyaratan Kualifikasi Lainnya
005. DATA PERUSAHAAN JBP.pdf
006. ISIAN KUALIFIKASI CV JAYA BANGUN PERSADA 2022.pdf
Penyampaian SPT Elektronik SPT Than JBP'21.pdf
007. METODE PELAKSANAAN PEK INTERIOR.pdf

000. TIME SCHEDULE JBP.pdf