

## BAB IV. LEMBAR DATA PEMILIHAN (LDP)

HAL	NOMOR IKP	KETENTUAN DAN INFORMASI SPESIFIK
A. Identitas Pokja	1.1	Identitas Pokja Pemilihan:  a. Pokja Pemilihan: <b>POKJA Pembangunan Gedung Ruang Dosen dan Ruang Serba Guna Fakultas Ilmu Budaya Universitas Andalas</b>  b. Alamat Pokja Pemilihan: UPT PPBJ Universitas Andalas, Gedung Rektorat Kampus Unand Limau Manis Padang  c. Website LPSE: lpse.unand.ac.id
B. Lingkup Pekerjaan	1.2	Lingkup Pekerjaan:  a. Nama paket pekerjaan: Pembangunan Gedung Ruang Dosen dan Ruang Serba Guna Fakultas Ilmu Budaya Universitas Andalas  b. Uraian singkat dan lingkup Pembangunan Gedung Ruang Dosen dan Ruang Serba Guna Fakultas Ilmu Budaya Universitas Andalas : - Pekerjaan SMK3 - Pekerjaan Pendahuluan - Pekerjaan Tanah dan Pondasi - Pekerjaan Struktur  Lokasi pekerjaan: Kampus Unand Limau Manis
C. Jangka Waktu Pelaksanaan Pekerjaan	1.3 dan 25.8	Jangka waktu pelaksanaan pekerjaan <b>100 (seratus)</b> hari kalender sejak SPMK.
D. Sumber Dana	2	1. Pekerjaan ini dibiayai dari sumber pendanaan : RKAT Universitas Andalas Tahun 2022  2. Pagu Anggaran: Rp. 550.000.000,00  3. Harga Perkiraan Sendiri (HPS): Rp. 549.957.117,09
E. Pemberian	12.4	Apabila diperlukan, pemberian penjelasan lanjutan melalui Peninjauan lapangan akan

Penjelasan		dilaksanakan pada: Hari : _____ Tanggal : _____ Waktu : _____ s.d _____ Tempat : _____ <i>[Dalam hal dilakukan Peninjauan Lapangan]</i>																																										
<b>F. Persyaratan Teknis</b>	8.4, 17.3, 29.12.b.1), 29.12.b.2), 29.12.b.2).a), 29.12.b.2).b), 29.12.b.2).c), 29.12.b.2).d), 29.12.b.2).e), dan 29.12.b.2).f)	Persyaratan teknis: 1. Pekerjaan utama yang harus diuraikan dalam metode pelaksanaan pekerjaan: <table border="1" data-bbox="775 555 1398 663"> <thead> <tr> <th>No.</th> <th>Pekerjaan Utama</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>Dst.</td> <td>_____</td> </tr> </tbody> </table> <i>[diisi pekerjaan utama yang harus diuraikan dalam metode pelaksanaan pekerjaan, hanya untuk pekerjaan yang diperuntukkan bagi kualifikasi usaha besar]</i> 2. Memiliki kemampuan menyediakan peralatan utama untuk pelaksanaan pekerjaan, yaitu: <table border="1" data-bbox="778 913 1398 1075"> <thead> <tr> <th>No</th> <th>Jenis</th> <th>Kapasitas</th> <th>Jumlah</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Steger</td> <td></td> <td>20 set</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Beton Molen</td> <td></td> <td>1 Unit</td> </tr> <tr> <td>3.</td> <td>Dump truck</td> <td>3,5 Ton</td> <td>1 Unit</td> </tr> </tbody> </table> <i>[diisi jenis, kapasitas, dan jumlah peralatan yang disyaratkan sesuai ketentuan pada IKP 17.3.b]</i> 3. Memiliki kemampuan menyediakan personel manajerial untuk pelaksanaan pekerjaan, yaitu: a. Untuk pekerjaan kualifikasi Usaha Kecil <table border="1" data-bbox="791 1370 1366 1760"> <thead> <tr> <th>No</th> <th>Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan</th> <th>Pengalaman Kerja (tahun)</th> <th>Sertifikat Kompetensi Kerja</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Manajer pelaksana/pr oyek (1 org)</td> <td>min 3 tahun</td> <td>SKT Bangunan Gedung, memilki sertifikat yang masih berlaku</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Ahli K3 Kontruksi (1 org)</td> <td>min 2 tahun</td> <td>SKA K3 ahli muda Konstruksi</td> </tr> </tbody> </table> b. Untuk pekerjaan kualifikasi Usaha Menengah dan Besar <table border="1" data-bbox="804 1872 1369 2020"> <thead> <tr> <th>No</th> <th>Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan</th> <th>Pengalaman Kerja (tahun)</th> <th>Sertifikat Kompetensi Kerja</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	No.	Pekerjaan Utama	1.	_____	Dst.	_____	No	Jenis	Kapasitas	Jumlah	1	Steger		20 set	2	Beton Molen		1 Unit	3.	Dump truck	3,5 Ton	1 Unit	No	Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan	Pengalaman Kerja (tahun)	Sertifikat Kompetensi Kerja	1	Manajer pelaksana/pr oyek (1 org)	min 3 tahun	SKT Bangunan Gedung, memilki sertifikat yang masih berlaku	2	Ahli K3 Kontruksi (1 org)	min 2 tahun	SKA K3 ahli muda Konstruksi	No	Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan	Pengalaman Kerja (tahun)	Sertifikat Kompetensi Kerja				
No.	Pekerjaan Utama																																											
1.	_____																																											
Dst.	_____																																											
No	Jenis	Kapasitas	Jumlah																																									
1	Steger		20 set																																									
2	Beton Molen		1 Unit																																									
3.	Dump truck	3,5 Ton	1 Unit																																									
No	Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan	Pengalaman Kerja (tahun)	Sertifikat Kompetensi Kerja																																									
1	Manajer pelaksana/pr oyek (1 org)	min 3 tahun	SKT Bangunan Gedung, memilki sertifikat yang masih berlaku																																									
2	Ahli K3 Kontruksi (1 org)	min 2 tahun	SKA K3 ahli muda Konstruksi																																									
No	Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan	Pengalaman Kerja (tahun)	Sertifikat Kompetensi Kerja																																									

1	Manajer Pelaksanaan/ Proyek	—	SKA—
2	Manajer Teknik	—	SKA—
3	Manajer Keuangan	—	—
4	Ahli K3 Konstruksi/ Ahli Keselamatan Konstruksi	—	SKA—

*[diisi lama pengalaman kerja dan SKK yang disyaratkan, sesuai ketentuan pada IKP 17.3.c.]*

4. Bagian Pekerjaan yang disubkontrakkan:

- a. Paket pekerjaan dengan nilai pagu anggaran di atas Rp25.000.000.000,00 (dua puluh lima miliar rupiah) sampai dengan Rp50.000.000.000,00 (lima puluh miliar rupiah)

No.	Jenis Pekerjaan yang wajib disubkontrakkan
Pekerjaan Spesialis pada Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi Spesialis)	
1.	_____
2.	_____
Dst	
Pekerjaan bukan Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi kualifikasi kecil)	
1.	_____
2.	_____
Dst	

- b. Paket pekerjaan dengan nilai pagu anggaran di atas Rp50.000.000.000,00 (lima puluh miliar rupiah)

No.	Jenis Pekerjaan yang wajib disubkontrakkan
Pekerjaan Spesialis pada Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi Spesialis)	
1.	_____
2.	_____
Dst	
Pekerjaan bukan Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi kualifikasi kecil dari Provinsi Setempat)	

		<table border="1"> <tr> <td>1.</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>Dst</td> <td></td> </tr> </table> <p><i>[Diisi pekerjaan spesialis pada pekerjaan utama dan pekerjaan bukan pekerjaan utama yang wajib disubkontrakkan, sesuai ketentuan pada IKP 17.3.d]</i></p> <p>5. Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK): Peserta menyampaikan rencana keselamatan konstruksi sesuai tabel jenis pekerjaan dan identifikasi bahayanya di bawah ini (diisi oleh Pejabat Penandatanganan Kontrak):</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>No.</th> <th>Uraian Pekerjaan</th> <th>Identifikasi Bahaya</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>Dst</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> </tbody> </table> <p><i>[diisi uraian pekerjaan dan identifikasi bahaya, sesuai ketentuan pada IKP 17.3.d]</i></p>	1.	_____	2.	_____	Dst		No.	Uraian Pekerjaan	Identifikasi Bahaya	1.	_____	_____	Dst	_____	_____
1.	_____																
2.	_____																
Dst																	
No.	Uraian Pekerjaan	Identifikasi Bahaya															
1.	_____	_____															
Dst	_____	_____															
<b>G. Cara Pembayaran</b>	19.2	Pembayaran dilakukan dengan cara <b>Termin</b> <i>[diisi pembayarannya didasarkan pada hasil pengukuran bersama atas pekerjaan yang benar-benar telah dilaksanakan secara bulanan (monthly certificate), cara angsuran (termijn), atau sekaligus]</i>															
<b>H. Jaminan Penawaran</b>	23.2 29.11.b.2) b) dan 29.11.b.2) e)	Ketentuan Jaminan Penawaran: a. Besarnya nilai nominal Jaminan Penawaran _____ <i>[diisi sebesar nilai nominal 1-3% dari HPS]</i> b. Masa berlaku Jaminan Penawaran sampai dengan _____ <i>[diisi tanggal, bulan, dan tahun. Memperhitungkan hingga perkiraan penandatanganan kontrak]</i> c. Dalam hal Jaminan Penawaran dicairkan, maka dicairkan dan disetorkan pada _____ <i>[diisi Kas Negara atau Kas Daerah]</i>															
<b>I. Sanggah Banding</b>	37.2	Sanggah Banding disampaikan di luar SPSE (offline) ditujukan kepada: _____ <i>[diisi nama KPA K/L/PD secara lengkap dan jelas]</i>															
	37.4	Jaminan Sanggah Banding ditujukan kepada _____ <i>[diisi nama Pokja Pemilihan]</i>															

	37.5	Besarnya nilai nominal Jaminan Sanggah Banding adalah _____ <i>[diisi nilai nominal 1% dari nilai HPS]</i>
	37.6	Masa berlaku Jaminan Sanggah Banding selama 30 (Tiga Puluh) hari kalender sejak batas tanggal pengajuan sanggah banding.
	37.14	Jaminan Sanggah Banding yang dicairkan disetorkan pada _____ <i>[diisi Kas Negara atau Kas Daerah]</i>