

LAPORAN MAGANG

**ANALISA PEMBIAYAAN DENGAN PRINSIP MURABAHAH  
PADA PT. BPRS HAJI MISKIN PANDAI SIKEK**

**Bidang Studi Keuangan Perbankan**



*Disusun Oleh :*

**NINING AFRIDA SARI**

**0800543094**

*Diajukan sebagai syarat untuk menyelesaikan  
Studi pada program Diploma III  
kepada*

**PROGRAM DIPLOMA III  
FAKULTAS EKONOMI UNIVERSITAS ANDALAS  
PADANG  
2012**

**Halaman Pengesahan**

**ANALISA PEMBIAYAAN DENGAN PRINSIP MURABAHAH PADA PT  
BPRS HAJI MISKIN PANDAI SIKEK**

Bidang Studi Keuangan Perbankan

Dilaksanakan dan Disusun

Oleh :

**NINING AFRIDA SARI**

**0800543094**

Telah diuji dan dipertahankan di depan Dewan Penguji

Pada Tanggal 6 Januari 2012

Dinyatakan telah lulus dan memenuhi syarat

*Tim penguji*

Ketua



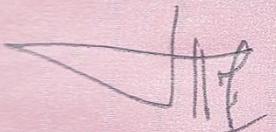
**Nini Syofriyeni SE, Msi, Akt**  
Nip. 1969 02051994022001

Sekretaris



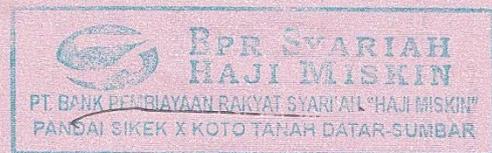
**Suziana SE, MM**  
Nip. 1972 06131999032003

Pembimbing Teori



**Drs. Jonhar, Msi, Ak**  
Nip.1960 10211989031001

Pembimbing Praktek



**Hendri Kamal, SE**

Disetujui Oleh

Koordinator Program Diploma III



**Dra.Hj.Meilini Malik, MM**  
Nip.1951 05021976022001

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Alhamdulillah.....

Segala puji hanya untuk ALLAH SWT yang telah memberikan rahmat dan karuniaNYA. Shalawat beserta salam tercurah buat junjungan kita Nabi Muhammad SAW....

Sesungguhnya sesudah kesulitan itu ada kemudahan  
Maka apabila kamu sudah selesai ( Dengan satu urusan ) kerjakanlah dengan sungguh - sungguh urusan yang lain ini hanya kepada Allah hendaknya kamu berharap  
( Qs : Alam Nasrah 1-8 )

Ya Allah.....

Bersujud aku dihadapanmu atas segala rahmat dan karuniamu yang engkau berikan kepadaku semoga langkahku tidak terhenti sampai disini karena perjalananku masih panjang dengan setumpuk cita - cita yang belum teraih  
Berikanlah jalan terbaik dalam hidup ini jalan yang engkau ridhoi  
Ya Allah.....Ya Rahman.....Ya Rahim

Hari ini.....

Seiring rasa syukurku kepada-Mu Ya Allah  
Secerah harapan telah kugenggam, Sepengal rasa telah kuraih  
Dari lubuk hati yang paling dalam Kupersembahkan setetes Keberhasilan ini Kepada Ayahanda  
Yang telah memberikan semangat dan kasih sayang kepadaku  
Kepada Ibunda  
Yang telah melahirkan, membesarkan serta mendidik dan membimbingku untuk menjadi orang yang berguna  
Ya Allah rangkullah Ia dalam rahmat dan karunia-Mu  
Dan tempatkanlah Ia ditempat yang baik disisi-Mu  
Amin.....ya rabbal alamin.

Special thank's to :

Terkhusus buat Ayahanda tercinta dan Ibunda tersayang,...

Dengan do'a, segala pengorbananMu, dukunganMu dan harapan tulusMu,  
Sehingga ananda dapat menyelesaikan studi ini sesuai dengan harapanMu dan tepat  
waktu ...

Untuk Ibunda, maafkanlah anakmu ini yang telah banyak  
Berbuat kesalahan dan dosa dimasa lalu  
Andai waktu bisa kuputar kembali, maka aku akan melakukan  
Apapun untuk membahagiakan ibuku tersayang  
Namun yang pasti anakmu ini akan selalu mengingat dan  
Mendo'akanmu....

Adikku Syandicka Asra dan Maulana Akbar Asysy Dicky, serta saudara sepupuku  
semuanya yang tersayang thank's to do'a dan dukungan semangat harapanmu tuk  
menjadikan ku yang terbaik selalu  
menjadi semangatku.....

Gustyanto yang kusayang, makasih ya cinta atas  
semangatnya, dukungan dan pengertianmu. Kamu selalu ada  
disaat suka ataupun dukaku dan kehadiranmu sangat berarti dihidupku,  
sepanjang hidup bersamamu kesetiaanku tulus untukmu hingga akhir  
waktu,,,,,yo're the one for me...  
I LOVE YOU FOREVER

To All Friend's in Keuangan Perbankan '08 :

@Meri, Vita dan Vini : Makasi y teman atas partisipasinya, baik itu masalah T.A  
maupun masalah yg lain2. @Dela : sabar y del, yakinlah itu keputusan yang terbaik  
buat dela karena Allah punya rencana yang baik yang tidak pernah kita ketahui.  
@Doris, Dela : Makasi y atas bantuan dan supportnya...."akhirnya kita bisa barengan  
juga wisudanya"....@Ika, Ica, fella, Novi, Kaka, Nazlil,....dan teman - teman yang  
tak bisa penulis sebutkan satu persatu ( teruslah semangat dan berjuang ya teman  
biar kita bisa barengan wisudanya ) moga di masa yg akan datang wak basobok baliak  
dan menjadi orang2 yg sukses di kehidupan yang akan datang.☺

To friend's kost in my house :

@Gusti, Siska : makasi y dek atas supportnya dan rajin2 belajar biar bisa nyusul  
ka2k. @Kak Cece : cepat nyusul y kak, badai pasti berlalu kak. @Bg Rony :  
karajoanlah TA tu lai bg, jan maen game jo lei...bia bisa samo wak wisuda. @Bg Tio  
: akhirnya kita bisa barengan juga wisudanya bg....@Bg Dj, Bg Heri, Bg Ajo : terus  
semangat dan berjuang y bg biar bisa cepat selesai TAny. @Bg Dayat, Bg Kuye :

kapan nyusul bg ??? @Andri : rajin2 belajar ya ndri biar bisa tercapai keinginan dan cita2nya. @Sahabat qu ( Ri2, Rena, Nisa ) : cepat nyusul y Prent Miss U All....☺

Ini adalah langkah awalku menuju jalan yang lebih tinggi karena menuntut ilmu itu tiada akhirnya. Ya Allah, tuntunlah aku menuju jalan lurus, yakni jalan yang engkau ridhoi, bukan jalan orang-orang yang sesat. Harapan saya, semoga sukses di masa yang akan datang dan berguna bagi Keluarga, Nusa, bangsa dan agama.....

Amin.....

## **PERNYATAAN**

Dengan ini saya menyatakan bahwa dalam laporan magang ini adalah hasil karya saya sendiri, dan tidak terdapat karya atau tulisan penulis lain, yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar Amd ( Ahli Madya) di suatu perguruan tinggi dan disepanjang pengetahuan penulis juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang atau penulis lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Padang , Januari 2012

Nining Afrida Sari  
0800543094



**BPR SYARIAH  
HAJI MISKIN**

**PT. BANK PEMBIAYAAN RAKYAT SYARIAH**

Pandai Sikek, Kecamatan X Koto  
Tanah Datar, Sumatera Barat 27151  
Telpon & Fax (0752) 498.194 / 7003359  
E-mail : bprshajimiskin@yahoo.com

**SURAT KETERANGAN**

NO. 343/BPRS-HM/IX-2011

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : **HENDRI KAMAL, SE**

Jabatan : **Direktur Utama PT. BPRS Haji Miskin**

Alamat : **Jl. Raya Padang Panjang - Bukittinggi Km 10 Nagari Pandai Sikek  
Kecamatan X Koto Kabupaten Tanah Datar**

Dengan ini menerangkan bahwa :

Nama : **NINING AFRIDA SARI**

Tempat/ Tgl Lahir : **Padang / 28 Desember 1990**

No BP : **0800543094**

Jurusan : **Keuangan Perbankan**

Program Studi : **D3 Ekonomi UNAND**

Alamat : **Jl. Cupak Tengah RT 003/RW 002 Kec. Pauh Padang**

Telah melaksanakan Praktek Kerja Magang pada PT. BPRS HAJI MISKIN PANDAI  
SIKEK tanggal 13 Juli s/d 13 September 2011.

Demikian surat keterangan ini diberikan untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya  
oleh yang bersangkutan .

Pandai Sikek, 13 September 2011



**HENDRI KAMAL, SE**  
Direktur Utama



**BPR SYARIAH  
HAJI MISKIN**

Surat keterangan hasil penilaian magang

Dengan ini menerangkan bahwa mahasiswa tersebut di bawah ini :

Nama : Nining Afrida Sari  
No.Buku Pokok : 0800543094  
Program : Fakultas D III Ekonomi Keuangan Perbankan UNAND

Telah selesai melaksanakan magang di PT.BPRS Haji Miskin dari tanggal 13 Juli 2011 s/d 13 September 2011 dengan nilai sebagai berikut :

No.	Komponen Nilai	Nilai Angka	Nilai Huruf
1	Disiplin	90	A
2	Tingkah Laku	95	A
3	Kerja Sama	90	A
4	Keaktifan	89	B
5	Tanggung Jawab	90	A
6	Penyerahan / Laporan	89	B
Keterangan Nilai Rata- Rata		90,5	A

Predikat: A

Keterangan Nilai :

Nilai angka	Nilai Huruf	Skala Nilai	Keterangan
90 – 100	A	4	Sangat Baik
80 - 89	B	3	Baik
70 - 79	C	2	Cukup
60 - 69	D	1	Kurang

Demikian surat keterangan ini diberikan untuk dapat dipergunakan seperlunya.

Pandai Sikek 13 September  
2011



Hendri Kamal  
Direktur Utama

Tembusan :

- Koordinator Program Diploma III
- Arsip

## KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Syukur Alhamdulillah penulis ucapkan kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat ,taufik dan hidayah-Nya serta bimbingan ,kekuatan lahir dan batin,sehingga penulis dapat menyelesaikan laporan magang ini dengan judul “**Analisa Pembiayaan Dengan Prinsip Murabahah Pada PT. BPRS Haji Miskin Pandai Sikek**“. Penulisan laporan magang ini merupakan persyaratan yang harus dipenuhi untuk menyelesaikan pendidikan Diploma III Fakultas Ekonomi Universitas Andalas.

Laporan magang ini disusun guna memenuhi salah satu syarat untuk memperoleh gelar Ahli Madya (A.Md) pada Jurusan Keuangan Perbankan Program Diploma III Fakultas Ekonomi Universitas Andalas Padang. Dalam Penyusunan laporan magang ini penulis banyak menghadapi rintangan dan pengalaman,namun berkat petunjuk Allah SWT penulis dapat mengatasinya dan memetik hikmah atas semua yang penulis alami.

Suatu hal yang diyakini, penulisan laporan Magang ini tentu tidak akan berhasil tanpa bantuan,dorongan,dukungan, masukan dan bimbingan,nasehat dan berbagai petunjuk dari berbagai pihak. Dari itu,pada kesempatan ini izinkanlah penulis dengan suka cita menyampaikan terima kasih,rasa hormat dan penghargaan yang sedalam - dalamnya kepada :

1. Kepada kedua orang tua ( mama dan papa ) yang telah membesarkan, mendidik, mendo'akan dan memberikan dukungan baik itu moril maupun materil dari awal hingga akhir kepada penulis, sehingga penulis kuat dalam menyelesaikan tugas akhir ini. Serta adek – adek penulis Dicka dan Dicky ( rajin2 belajarnya y dek, jangan malas2 lagi buat tugas rumahnya, semoga kalian sukses discol masing2, miss U All ).

2. Ibu Dra. Hj. Meilini Malik, MM selaku Koordinator Program Diploma III Fakultas Ekonomi Universitas Andalas.
3. Ibu Raudhatul Hidayah, SE, ME, Akt selaku Ketua Jurusan Program Studi Keuangan Diploma III Fakultas Universitas Andalas.
4. Ibu Riza Reni Yenti, SE. M.Si. Akt selaku Sekretaris Koordinator Program Diploma III Fakultas Ekonomi Universitas Andalas.
5. Bapak Drs. Jonhar, MSi.Ak selaku pembimbing yang telah meluangkan waktunya memberikan bimbingan, nasehat, dan arahan dalam penyusunan laporan magang ini.
6. Bapak Hendri Kamal SE dan Bapak Muhammad Nursal selaku pembimbing praktek yang telah banyak membantu penulis dalam memperoleh data serta bahan – bahan yang diperlukan bagi penulis untuk menyelesaikan laporan magang ini.
7. Seluruh karyawan/karyawati PT BPRS Haji Miskin Pandai Sikek. Terimakasih atas ilmu,kesabaran dan bimbingan,waktu serta pandangan dan masukannya selama penulis menjalankan praktek.
8. Bapak dan ibu dosen, serta staf pengajar pada Fakultas Ekonomi umumnya dan seluruh karyawan dan karyawati program diploma III khususnya jurusan Keuangan Perbankan.
9. Seluruh civitas akademika di jurusan Keuangan Perbankan FE UNAND terutama staf Biro Keuangan perbankan.terima kasih yang sebesar – besarnya penulis ucapkan kepada ni ten yang bersedia meluangkan waktunya dan membantu penulis dalam kelancaran proses administrasi selama kuliah hingga selesai studi ini.
10. Terimakasih buat teman – teman seperjuangan anak KP '08, serta rekan – rekan mahasiswa dan semua pihak yang telah memberikan masukan dan dorongan atas bantuan dan supportnya dalam pembuatan laporan ini....”

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa laporan magang ini masih jauh dari sempurna karena keterbatasan dan kemampuan yang penulis miliki, sehingga dalam penulisan ini tidak lepas dari segala kekurangan dan kelemahan dalam penyajian maupun penyusunannya. Oleh karena itu penulis sangat memerlukan saran dan kritik pembaca yang bersifat membangun.

Akhir kata penulis kembali mengucapkan terima kasih kepada semua pihak yang telah membantu dalam penyusunan laporan ini, semoga tulisan ini dapat bermanfaat bagi pembaca dalam menambah ilmu pengetahuannya, khususnya bagi penulis sendiri.

Amin.....

Padang, Januari 2012

Penulis

## DAFTAR ISI

<b>KATA PENGANTAR</b> .....	i
<b>DAFTAR ISI</b> .....	iv
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	vi
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
1.1 Latar Belakang Masalah .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	4
1.3 Tujuan Magang .....	4
1.4 Manfaat Magang .....	5
1.5 Tempat dan Waktu Magang .....	5
1.6 Aktivitas Selama Magang .....	6
1.7 Sistematika Laporan .....	19
<b>BAB II LANDASAN TEORI</b>	
2.1 Dasar Hukum Perbankan Syariah Indonesia .....	20
2.2 Pengertian Pembiayaan .....	20
2.3 Pengertian Murabahah .....	28
2.4 Aplikasi Dalam Perbankan .....	32
2.5 Analisa Pembiayaan .....	33
<b>BAB III GAMBARAN UMUM PT. BPRS HAJI MISKIN PANDAI SIKEK</b>	
3.1 Sejarah Berdirinya PT. BPRS Haji Miskin Pandai Sikek .....	36
3.2 Kegiatan Usaha BPR Syariah .....	39
3.3 Visi dan Misi PT. BPRS Haji Miskin .....	39
3.4 Tujuan Berdirinya PT. BPRS Haji Miskin .....	40
3.5 Produk – produk yang ada pada BPRS Haji Miskin .....	40
3.6 Struktur Organisasi PT. BPRS Haji Miskin .....	43
<b>BAB IV ANALISA PEMBIAYAAN DENGAN PRINSIP MURABAHAH PADA PT. BPRS HAJI MISKIN</b>	

4.1 Analisa Pembiayaan Prinsip Murabahah .....	50
4.1.1 Analisa Pembiayaan Debitur .....	50
4.1.2 Analisa Pembiayaan Murabahah .....	54
4.1.3 Proyeksi Usaha Nasabah .....	55
4.1.4 Masalah yang Dihadapi .....	55
4.1.5 Kesimpulan dan Komentar .....	55
4.2 Analisa Kebutuhan Modal Kerja .....	56

## **BAB V KESIMPULAN DAN SARAN**

5.1 Kesimpulan .....	57
5.2 Saran .....	57

## **DAFTAR PUSTAKA**

## **DAFTAR TABEL**

Tabel 3.7 Struktur Organisasi PT. BPRS Haji Miskin .....	48
--	----

# **BAB I**

## **PENDAHULUAN**

### **1.1 Latar Belakang Masalah**

Proses Globalisasi ekonomi telah memberikan pengaruh terhadap perkembangan dan pertumbuhan industri Perbankan Indonesia. Perkembangan ini ditandai dengan semakin banyaknya bank – bank dengan berbagai macam produk pelayanan yang ditawarkan kepada masyarakat. Lajunya pertumbuhan ekonomi dewasa ini meningkat cukup pesat dan menuntut dunia usaha untuk semakin berkembang dan mampu bersaing satu sama lainnya.

Akan tetapi perkembangan perekonomian dunia usaha saat ini mengalami kemunduran akibat dari suasana politik yang kurang mendukung dan ini mengakibatkan dunia usaha banyak yang mengalami kemunduran, bahkan banyak yang mengalami kebangkrutan dan perusahaan yang masih berdiri harus mampu meningkatkan kinerjanya dalam mengelola perusahaan. Selain itu perkembangan ekonomi saat ini mengakibatkan adanya persaingan yang harus dihadapi oleh pelaku – pelaku ekonomi baik perorangan maupun perusahaan.

Situasi yang seperti ini mengakibatkan dunia usaha yang semakin marak, oleh karena itu bank sebagai salah satu lembaga keuangan ikut berpartisipasi dalam aktifitas perekonomian dan berperan besar untuk membantu pemerintahan dalam membantu perekonomian nasional.

Bank merupakan lembaga keuangan yang menjalankan usahanya dengan cara mengumpulkan dana dari beberapa sumber dan memberikan pinjaman kepada nasabahnya serta memberikan pelayanan jasa lainnya. Lembaga – lembaga keuangan ini terus berkompetensi dalam menyediakan berbagai macam produk layanan jasa keuangan.

Berdasarkan prinsip usaha bank dibedakan menjadi dua kelompok yaitu, bank konvensional yang menjalankan usahanya berdasarkan system bunga dan bank syariah berdasarkan margin. Menurut undang – undang no. 10 tahun 1998 bank syariah merupakan bank umum yang melaksanakan kegiatan usahanya berdasarkan prinsip yang dalam kegiatannya memberikan jasanya dalam lalu lintas pembayaran. Oleh karena itu untuk menjalankan usahanya selalu mempertimbangkan halal dan haram menurut hukum islam. Dan dalam melakukan aturan usahanya dan kontrak – kontrak bisnis juga harus sesuai dengan hukum islam.

Di Indonesia tujuan didirikan bank adalah untuk memperoleh laba yang optimum, akan tetapi ada hal – hal mendasar yang membedakan kedua jenis lembaga perbankan tersebut yaitu landasan operasional, bank syariah berpedoman dan berlandaskan pada ajaran islam yang

berpegang pada Alquran dan hadist yang menitik beratkan usahanya dengan prinsip keadilan, amanah, kemitraan, transparansi, dan saling menguntungkan baik bagi bank maupun bagi nasabah, serta meniadakan unsur *riba*, dan tidak membiayai usaha yang diharamkan dan menimbulkan kemudharatan bagi masyarakat luas. Sementara itu bank konvensional lebih mengutamakan profit/laba disamping kerjasama dalam mengatasi masalah keuangan.

Munculnya bank – bank syariah dalam dunia perbankan di Indonesia mendapat tanggapan yang sangat baik dari masyarakat yang mayoritas beragama islam. Namun bank syariah diperuntukkan bukan hanya bagi masyarakat muslim saja, akan tetapi juga masyarakat non muslim.

Bank syariah memakai prinsip usaha yang mempunyai beberapa karakteristik, pertama mengutamakan prinsip bagi hasil yang selalu diikat dengan kontrak (akad). Yang kedua tidak menggunakan persentase dalam menghitung keuntungan maupun potensi untuk melipat gandakan keuntungan, dan tidak mengenal keuntungan pasti karena keuntungan diakui setelah usahanya direalisasikan.

Perkembangan dalam masyarakat ditandai dengan perkembangan lembaga – lembaga pembiayaan yang terdapat pada masyarakat tersebut, baik dalam bidang sosial, ekonomi, budaya, dan politik. Sejalan dengan semakin meningkatnya pembangunan nasional, dengan serta pihak swasta dalam pelaksanaan pembangunan tersebut semakin meningkat pula. Keadaan tersebut baik secara langsung ataupun tidak langsung akan menuntut lebih aktif dalam bidang pembiayaan.

PT. BPRS Haji Miskin Pandai Sikek merupakan salah satu bank dengan berbagai produk. Dimana dalam menjalankan operasinya telah diperoleh laba yang meningkat sesuai dengan perkembangan waktu. Salah satu produk layanan perbankan penting yang dijalankan bank syariah bertindak sebagai mediator atau penghubung antara pihak pemilik dana (pemegang saham) dan nasabah dana (investor) dengan pihak yang membutuhkan modal atau dana (pengusaha dan masyarakat konsumen).

Prinsip yang dijalankan bank syariah salah satunya adalah jual beli angsuran yang dikenal dengan *Bai'almurabahah* yaitu jual beli barang dengan harga asal dengan tambahan keuntungan yang disepakati.

Pada produk pembiayaan ini PT. BPRS Haji Miskin Pandai Sikek menerapkan metode perhitungan keuntungan atas dasar margin. Hal yang sangat mendasar yang perlu diperhatikan oleh pihak bank adalah dalam analisa pembiayaan.

Hal inilah yang akan menyulitkan para petugas bank yang akan melakukan analisa pembiayaan apabila pengusaha mikro dan kecil akan mengajukan permohonan pembiayaan

pada bank. Para pejabat bank selalu dituntut kehati – hatian dalam pemberian pembiayaan, karena kalau terjadi kesalahan dalam melakukan analisa dalam pemberian pembiayaan, besar kemungkinan pembiayaan nantinya akan menjadi pembiayaan masalah atau macet dan apabila hal ini terjadi akan mengundang persoalan yang lebih berat dikemudian hari. Sebaliknya apabila bank terlalu ketat memberikan pembiayaan, maka disatu pihak bagi perusahaan mikro dan kecil akan sulit memperoleh pembiayaan dari Bank.

Dalam melakukan analisa pembiayaan (khususnya untuk pembiayaan kepada pengusaha mikro dan kecil), pada umumnya para pejabat bank akan menemui berbagai hambatan, antara lain :

1. Sulit untuk mendapatkan dana yang akurat, karena kebanyakan pengusaha mikro dan kecil tidak mempunyai administrasi/pembukuan yang memadai.
2. Untuk mendapatkan data guna analisa, secara terpaksa harus melakukan wawancara dengan seksama dan kadang – kadang memakan waktu yang cukup lama kepada calon peminjam.
3. Petugas pembiayaan (account officer) bank harus membuat neraca dan perincian sendiri laba rugi berdasarkan hasil wawancara.

Dari uraian diatas jelas sekali, bahwa dalam pemberian pembiayaan kepada pengusaha mikro dan kecil sangat diperlukan sekali petugas pembiayaan yang cukup tangguh/berpengalaman, memiliki ilmu teknik wawancara, sabar, disamping adanya pengetahuan yang banyak mengenai bagaimana menganalisa permohonan pembiayaan yang sederhana khusus untuk pengusaha mikro dan kecil yang serba kekurangan.

Untuk itu pengetahuan untuk menganalisa pembiayaan bagi pengusaha mikro dan kecil bagi PT. BPRS Haji Miskin Pandai Sikek mutlak diperlukan agar pemberian pembiayaan kepada nasabah kecil dapat berjalan dengan lancar dan tepat sasaran.

Berdasarkan uraian diatas, maka penulis berkeinginan untuk meneliti mengenai system pembiayaan pada bank syariah yang berdasarkan prinsip murabahah yang berjudul : **“Analisa Pembiayaan Dengan Prinsip Murabahah Pada PT. Bank Perkreditan Rakyat Syariah Haji Miskin Pandai Sikek”**.

## **1.2 Rumusan Masalah**

Bagaimana menganalisa pembiayaan dengan prinsip murabahah pada PT. BPRS Haji Miskin Pandai Sikek.

## **1.3 Tujuan Magang**

Tujuan yang hendak dicapai dalam magang ini adalah :

1. Untuk mengetahui dan memahami bagaimana analisa pembiayaan dengan prinsip Murabahah pada PT. BPRS Haji Miskin Pandai Sikek.
2. Untuk meningkatkan, memperluas dan memantapkan pemahaman penulis terhadap dunia kerja yang sesungguhnya.
3. Sebagai salah satu usaha mempersiapkan SDM yang berkualitas dalam menghadapi persaingan dimasa yang akan datang.
4. Sebagai sarana aplikasi ilmu yang telah didapat dibangku kuliah.

#### **1.4 Manfaat Magang**

Adapun yang menjadi manfaat dari kegiatan magang ini adalah :

a) Bagi Perusahaan

Melalui magang ini diharapkan akan bermanfaat bagi pihak perusahaan sebagai masukan dalam menetapkan kebijaksanaan yang dilakukan pihak perusahaan pada para nasabah dan bisa sebagai bahan pertimbangan dalam memperbaiki kekurangan yang ada terutama yang mencakup dengan pembiayaan murabahah.

b) Bagi Penulis

Disamping akan bisa bermanfaat bagi pihak perusahaan, dengan adanya magang ini juga diharapkan dapat dijadikan sebagai masukan penulis dalam mengimplementasikan semua teori – teori yang ada dan telah dipelajari terutama yang berkaitan dengan kebijaksanaan – kebijaksanaan pelayanan jasa dan menambah pengetahuan tentang perbankan syariah dan lembaga keuangan yang berdasarkan syariah islam.

c) Bagi Pembaca

Selain bermanfaat bagi pihak perusahaan, magang ini diharapkan agar dapat membantu pihak pembaca mengenai permasalahan yang sedang terjadi dan bagaimana mengatasi masalah tersebut, serta agar pembaca mengetahui hal – hal tentang perbankan syari'ah.