

Laporan Penelitian Unggulan Dosen Tema khusus Sumbar.

Kontrak No.01/UN.16/PL/TKS/2014

ORGANISASI PEMANFAATAN TANAH ULAYAT UNTUK KEPENTINGAN INVESTASI SETELAH KEMBALI KE NAGARI DI SUMATERA BARAT

Tim Peneliti:

Ketua : Zefrizal Nurdin, SH. MH.

**Anggota : 1. Dr. Kurnia Warman, SH, M.Hum
2. Hengki Andora, SH. MH.**



**FAKULTAS HUKUM UNIVERSITAS ANDALAS
PADANG
2014**

Didanai dengan dana DIPA Universitas Andalas No. 023.04.24.15061/2014.
Tanggal. 05 Desember 2013.

Halaman Pengesahan

Judul : **Pengaturan Pemanfaatan Tanah Ulayat Untuk Kepentingan Investasi Setelah Kembali ke Nagari di Sumatera Barat.**
No. Kontrak : No. 01/UN. 16/PL/TKS/2014
Bidang : Ilmu Hukum.
Tim Peneliti :
a. Ketua Peneliti
o. Nama Lengkap : Zefrizal Nurdin, SH. MH.
p. NIP : 195709171984031002.
q. Jabatan/Gol. : Lektor/IV/b.
r. Pekerjaan : Tenaga Pengajar Fakultas Hukum.
s. Bidang : Ilmu Hukum.
t. Alamat Kantor : Kampus Unand Limau Manis.
u. Alamat Rumah : Jl. Lubuk Gajah No. 81 Kel. Pisang Padang.
b. Anggota Peneliti / Pembina
e. Nama : - Hengki Andora, SH.MH
- Dr. Kurniawarman, SH. M.Hum
f. Pekerjaan : Tenaga Pengajar Fakultas Hukum
Lokasi Penelitian : Padang dan Kab. Pesisir Selatan
Jangka Waktu Penelitian: 2 Tahun.
Pembiayaan : BOPTN Universitas Andalas Tahun 2014
Total Dana : Rp. 50 Juta.

Mengetahui
Dean Fakultas Hukum



Dr. Zaimul Daulay, SH. MH.
NIP. 195911221986031002

Padang, 21 November 2014
Ketua Peneliti

Zefrizal Nurdin, SH. MH
NIP. 195709171984031002

Mengetahui

Ketua Lembaga Penelitian dan Pengabdian Kepada Masyarakat

Prof. Dr. Herwandi. M.Hum
NIP. 196209131989011001

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
RINGKASAN.....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR TABEL.....	viii
DAFTAR LAMPIRAN.....	ix
BAB I. PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Permasalahan	18
C. Keaslian Penelitian	19
BAB II. TINJAUAN KEPUSTAKAAN	
A. Kerangka Teoritis	22
1. Pengertian, Kekuatan, dan Jenis Hak Ulayat	22
2. Makna Hak Ulayat bagi Warga Persekutuan Matrilineal dan Larangan Peralihannya.....	29
3. Pembentukan Peraturan, Konflik dan Perubahan Sosial	37
4. Pengaturan Hak ulayat Dalam Hukum Positif	48
5. Pengaturan Hak ulayat dalam Hukum Adat Minangkabau	55
B. Kerangka Konseptual	56
BAB III. TUJUAN DAN MANFAAT PENELITIAN.....	61
A. Tujuan Penelitian	61
B. Manfaat Penelitian.....	61

BAB IV. METODE PENELITIAN.....	63
A. Pendekatan Masalah dan Sifat Penelitian.....	63
B. Sumber dan Jenis Data.....	63
C. Penentuan Sampel.....	64
D. Tehnik Pengumpulan Data.....	64
E. Tehnik Pengecekan Validitas Data.....	64
F. Alat Pengumpul Data.....	65
G. Pengolahan Data.....	65
H. Tehnik Analisis Data.....	65
BAB V. HASIL DAN PEMBAHASAN.....	67
A. Gambaran Umum Hasil Penelitian.....	67
B. Sinkronisasi Peraturan Daerah Secara Vertikal.....	80
C. Sinkronisasi Dengan Nilai-Nilai Syariat.....	93
D. Tinjauan Khusus Hasil Penelitian Lapangan.....	101
BAB VI. RENCANA TAHAPAN TAHUN BERIKUTNYA...	112
BAB VII. KESIMPULAN DAN SARAN.....	113
A. Kesimpulan	113
B. Saran.....	115
DAFTAR PUSTAKA	116
LAMPIRAN.....	119
1. Personalia Tenaga Peneliti	
2. Naskah publikasi.	